# ANEXO I - PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES

Mendoza, \_\_\_\_ de\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de 2021.

|  |  |
| --- | --- |
| **OFERENTE:** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **CUIT:** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **DOMICILIO:** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **TELEFONO:** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **DOMICILIO ELECTRONICO:** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

De conformidad al Pliego de Condiciones Generales y Particulares, sírvase efectuar la presente oferta destinada a la adquisición de Unidad/es Funcional/es conforme se detalla a continuación:

|  |  |
| --- | --- |
| **UNIDAD/ES FUNCIONAL/ES** | **PRECIO OFERTADO POR METRO CUADRADO (IVA incluido)** |
| Identificar Unidad Funcional de la siguiente forma: Bloque\_\_\_\_\_\_, Unidad Funcional número \_\_\_\_\_\_\_ **IMPORTANTE:** En caso de presentar oferta por más de una Unidad Funcional, deberá consignarse la misma en una nueva fila.  | Pesos \_\_\_\_\_\_\_\_\_ ($ \_\_\_\_\_)  |

No se aceptarán cotizaciones en moneda extranjera.

|  |
| --- |
| **MODALIDAD DE PAGO** |
| De acuerdo a lo estipulado en estos Pliegos, la modalidad de pago ofrecida es: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

---------------------------------------------- -------------------------------------------

 Firma del oferente Aclaración y D.N.I.

------------------------------------------------

 Carácter

# ANEXO II- PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES ESPECIFCACIONES TÉCNICAS DEL PROYECTO

|  |  |
| --- | --- |
| **ITEM** | **INFORMACIÓN A CONSIGNAR** |
| Tipo de actividad a desarrollar en el PASIP | Describir brevemente la actividad que pretende desarrollar en la/s unidad/es funcional/es |
| Metros cuadrados totales a construir (distinguir entre superficies cubierta y descubierta), plazo de inicio de obra y de finalización (**adjuntar cronograma de ejecución de obra**) | (Indicar lo solicitado y **adjuntar anteproyecto de la obra**)  |
| Mano de obra actual del oferente | Indicar de acuerdo a lo que surja del Formulario AFIP F-931 |
| Mano de obra permanente a emplear en el PASIP | Indicar lo solicitado y dar fundamentos de la incorporación de mano de obra permanente |
| Antecedentes de la empresa en la actividad a desarrollar en el PASIP | Describir los antecedentes y adjuntar documentación respaldatoria |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Firma del oferente Aclaración y D.N.I.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Carácter

# ANEXO III - PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES - DOCUMENTO DE GARANTÍA DE MANTENIMIENTO DE OFERTA

# PAGARÉ A LA VISTA SIN PROTESTO EN PESOS

Mendoza, \_\_\_\_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_

Por **$ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

A la vista pagaré a la Administradora Provincial del Fondo como Fiduciario del Fideicomiso Parque de Servicios e Industrias Palmira – PASIP o a su orden, sin protesto, la cantidad de pesos (EN LETRAS) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ($ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, importe de garantía de oferta de compra por la unidad funcional \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (IDENTIFICAR LA/S MISMA/s) ubicada en el Parque de Servicios e Industrias Palmira - PASIP, ofrecida a nuestra entera satisfacción y en todo de acuerdo a lo estipulado en los Pliegos de Condiciones Generales y Particulares de la Subasta Pública, pagadero en la Ciudad Capital de Mendoza. De conformidad con lo dispuesto en el art. 36 del Decreto Ley Nº 5965/63, este pagaré podrá presentarse al cobro dentro del plazo de tres (3) años a contar de la fecha de su libramiento.

Domicilio Legal en Mendoza

Nombre o Razón Social \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Calle \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Localidad \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Teléfono \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Aclaración \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**CERTIFICACIÓN**

Esta Repartición certifica que la(s) firma(s) inserta(s) en el documento, pertenece(n) a(l) (los) Sr.(es) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ quien(es) lo hace(n) en carácter de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de la empresa \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Esta certificación sólo es válida para la Subasta Pública que se tramita por Expediente Nº EX-2021-04553478- -GDEMZA-FTYC caratulado “SUBASTA PÚBLICA DESTINADA A LA VENTA DE UNIDADES FUNCIONALES SUJETAS A COMERCIALIZACIÓN DEL PARQUE DE SERVICIOS E INDUSTRIAS PALMIRA - PASIP”

Mendoza, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de 2021.

# ANEXO IV - PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES – CONSTITUCIÓN DOMICILIO ESPECIAL Y ELECTRÓNICO

El/Los que suscribe/n \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, por sí / en nombre y representación de (completar según corresponda) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (en adelante “el Oferente”), constituye/n los siguientes domicilios:

|  |
| --- |
| **DOMICILIO ESPECIAL**  |
| **País** | **ARGENTINA** |
| **Provincia** | **MENDOZA** |
| **Departamento** |  |
| **Localidad** |  | **Código Postal** |  |
| **Calle** |  | **Número** |  |
| **Barrio** |  |
| **Manzana** |  | **Casa/Lote** |  |
| **Piso** |  | **Departamento** |  |
| **DOMICILIO ELECTRÓNICO** |
| **Correo electrónico:** |  |

**NOTIFICACIÓN ELECTRÓNICA**

Asimismo, el/los que suscribe/n, en el mismo carácter consignado al inicio del presente Anexo, presta/prestan su conformidad para que las comunicaciones que me/nos efectúe la Administradora Provincial del Fondo referidas a cualquier acto administrativo vinculado con la presente subasta pública sean efectuadas mediante notificación electrónica en el Domicilio Electrónico declarado.

Asimismo, tomo/tomamos conocimiento de y acepto/aceptamos que:

- Las comunicaciones realizadas en el Domicilio Electrónico declarado producirán todos sus efectos legales desde el momento de entrega en dicho correo electrónico (confirmación automática de entrega) sirviendo, en su defecto, la constancia que, habiendo sido solicitada, es luego enviada por el propio destinatario del correo.

- El Domicilio Electrónico declarado subsistirá hasta tanto sea reemplazado por otro, debiendo en tal caso, presentar nota por escrito informando el cambio ante la Administradora Provincial del Fondo.

Mendoza, \_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de 2021.

Firma \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Aclaración \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_